

敷金

月額費用

0円 11.26万円

光熱費
食費込
※裏面参照

安心してお過ごしいただける
暮らし広がる
老人ホーム！

幅広く充実した
サービス！

生活を支える
スタッフ力！

ALSOKグループの
安心感！



だから選ばれるALSOKの介護！

施設見学
受付中！

お問い合わせ・資料請求・見学予約は [受付時間 9:00~18:00 (平日)]

06-4394-2880

(株)アニスト 介護事業部

WEBはこちら



ビーバープレイス 恵美坂

入居相談受付中



ターミナル駅徒歩圏内、近隣に大型ショッピングセンター

駅前ショッピングモールへ徒歩で行け、暮らしに便利な立地です。季節に応じた館内装飾や談話コーナーをどなたでもご利用いただけます。



施設ご利用料金の例（税込み月額）

家賃	43,400 円 / 月
共益費・管理費	25,100 円 / 月
食費	44,100 円 / 月
合計	112,600 円 / 月

居室内設備：トイレ、洗面台、エアコン、緊急通報装置、収納、照明
 ※共益費：階段・廊下・外灯・ごみ処理などの共用部分の維持管理
 費管理費：光熱費、エレベーターなどの共用部分の清掃・補修・保守点検費※食費：30日計算を記載しております※敷金0円※生活保護受給者の方は、上記ご利用料金の家賃が39,000円となります。
 ー別途費用ー
 ・医療保険（自己負担分）・介護保険（自己負担分）
 ・おむつ、生活消耗品代 など ※2025年1月現在

電動リフト型シャワーキャリー導入でチェア浴が可能に

2024年9月にチェア浴も導入。介護の度合いに応じて、ご利用いただけます。



食堂



機械浴



レクリエーション

カーテン・エアコン・照明 設置済み
 全室個室 48床・機械浴等設備も充実



室内例



エントランス前



外観

痰吸引 △	在宅酸素 ○	バイパップ △	褥瘡処置 ○
経鼻経管栄養 ×	胃ろう △	ストマ ○	ウロストミー ○
気管切開 △	尿管カテーテル ○	導尿 △	インスリン △
ペースメーカー ○	ポート △	透析 ○	MRSA △
精神疾患 △	認知症 ○	生活保護 △	麻薬（モルヒネ等・強り薬） △

○受入可 △応相談 ×受入不可 ※受入は変更される可能性があります。



【所在地】
 〒583-0036
 大阪府藤井寺市恵美坂1-1-21

公共交通機関でお越しの場合
近鉄南大阪線
 「藤井寺」駅から 徒歩6分

施設見学受付中！

お気軽にお問い合わせください！

ビーバープレイス 恵美坂

072-939-8010

■名称/ビーバープレイス恵美坂 ■所在地/藤井寺市恵美坂1丁目1番21号 ■類型/住宅型有料老人ホーム ■居住の権利形態/建物賃貸借方式 ■利用料の支払い方式/月払い方式 ■入居時の要件/60歳以上の要支援、要介護者 ■介護保険/在宅サービス利用可 ■居室区分/全室個室 ■職員体制/有料老人ホームの職員：1人以上 ■訪問介護：アニストヘルパーステーション恵美坂 訪問看護：エテリア訪問看護ステーション ■事業主体/株式会社ビーバーリフォーム ■運営主体/株式会社アニスト